



PROPOSAL USAHA



KLINIK KECANTIKAN

by Akoontan
AKOONTAN COMPANY

DAFTAR ISI

**DO
MORE
+
WORRY
LESS.**

@REALLYGREATSITE

PENDAHULUAN	2
LATAR BELAKANG	2
RINGKASAN KEUANGAN	2
GAMBARAN USAHA	3
VISI DAN MISI	3
DESKRIPSI USAHA	3
ANALISIS PASAR	4
TARGET PASAR	4
POTENSI PASAR	4
PERSAINGAN	4
STRATEGI PEMASARAN	5
RENCANA OPERASIONAL	6
FASILITAS KLINIK	6
PERALATAN DAN TEKNOLOGI	6
TIM PROFESIONAL	6
RENCANA KEUANGAN	7
TARGET PENJUALAN	7
KEBUTUHAN INVESTASI	9
PROYEKSI LABA RUGI	10
PROYEKSI NERACA	12
PROYEKSI ARUS KAS	13
PROYEKSI EKUITAS	15
PENAWARAN INVESTASI	16

Proposal usaha ini adalah **versi singkat** dari proposal usaha siap pakai di akoontan.com

PENDAHULUAN

Nama Usaha	: BeautyGlow Aesthetic Clinic
Lokasi Usaha	: Surabaya
Jenis Usaha	: Klinik Kecantikan dan Estetika
Tujuan Proposal	: Pengajuan Investasi untuk Pengembangan Klinik Kecantikan

LATAR BELAKANG

Kecantikan dan perawatan diri merupakan salah satu kebutuhan yang terus berkembang, terutama di era modern ini. Tren gaya hidup sehat dan penampilan menarik mendorong peningkatan permintaan layanan kecantikan profesional. Klinik kecantikan yang menawarkan perawatan estetika, peremajaan kulit, serta berbagai layanan non-invasif lainnya menjadi pilihan utama konsumen yang menginginkan perawatan dengan hasil yang optimal. **BeautyGlow Aesthetic Clinic** hadir untuk memenuhi kebutuhan ini dengan menawarkan layanan perawatan kecantikan berkualitas tinggi yang aman dan terjangkau.

RINGKASAN KEUANGAN

KEBUTUHAN MODAL		1,300,000,000	PERMODALAN		1,300,000,000
Investasi Biaya Awal 83%		1,080,000,000	Modal Sendiri 31%		400,000,000
Biaya Operasional & Cadangan 17%		220,000,000	Modal Investor 46%		600,000,000
			Modal Pinjaman 23%		300,000,000
ARUS KAS	TAHUN 1	TAHUN 5	LABA RUGI	TAHUN 1	TAHUN 5
Arus Kas Masuk	12,624,220,532	13,799,513,622	Pendapatan	10,783,755,720	13,355,915,841
Arus Kas Keluar	8,553,105,546	10,601,352,783	HPP	5,329,974,434	8,879,610,957
			Beban Operasional	1,060,199,288	1,102,000,000
Saldo Kas	4,071,114,986	17,200,792,153	Net Profit	4,393,581,998	3,374,304,884
LABA RUGI /BULAN TAHUN 1			LABA RUGI /BULAN 5 TAHUN		
366,131,833			309,654,534		
TOTAL INVESTASI YANG DIBUTUHKAN					1,300,000,000
TOTAL INVESTASI YANG DIBUTUHKAN DARI INVESTOR					600,000,000
PROYEKSI BALIK MODAL					4 Bulan

GAMBARAN USAHA

VISI DAN MISI

- **Visi:** Menjadi klinik kecantikan terdepan yang memberikan layanan perawatan terbaik dengan teknologi terkini.
- **Misi:** Memberikan perawatan kecantikan yang aman, efektif, dan berkualitas tinggi serta meningkatkan kepercayaan diri klien melalui hasil perawatan yang optimal.

DESKRIPSI USAHA

BeautyGlow Aesthetic Clinic akan menyediakan berbagai jenis perawatan estetika yang meliputi:

- **Perawatan Wajah:** Facial, mikrodermabrasi, chemical peeling, mesotherapy, dll.
- **Perawatan Tubuh:** Body contouring, slimming treatment, dan perawatan selulit.
- **Injeksi Estetika:** Botox, filler, thread lift, dan perawatan anti-penuaan.
- **Laser Treatment:** Laser rejuvenation, laser hair removal, dan perawatan pigmentasi kulit.

Selain layanan utama tersebut, klinik ini juga akan menyediakan produk kecantikan eksklusif untuk perawatan pasca perawatan.

ANALISIS PASAR

TARGET PASAR

- **Wanita dan Pria Usia 25-45 Tahun:** Individu yang peduli akan penampilan dan kesehatan kulit.
- **Kelas Menengah ke Atas:** Konsumen dengan daya beli tinggi yang mencari perawatan berkualitas dan hasil nyata.
- **Profesional Muda dan Selebriti:** Orang-orang yang sering tampil di depan umum dan membutuhkan perawatan estetika terbaik.

POTENSI PASAR

Pasar perawatan kecantikan di Indonesia mengalami pertumbuhan pesat dengan meningkatnya kesadaran akan pentingnya perawatan kulit dan anti-aging. Permintaan akan klinik kecantikan yang aman, terpercaya, dan menggunakan teknologi modern terus meningkat, khususnya di kota-kota besar.

PERSAINGAN

Klinik kecantikan kelas menengah ke atas sudah banyak bermunculan, namun dengan menawarkan layanan yang lebih terfokus pada hasil nyata, pelayanan pelanggan yang ramah, dan suasana klinik yang nyaman, **BeautyGlow Aesthetic Clinic** akan mampu bersaing secara efektif.

STRATEGI PEMASARAN

1. **Digital Marketing:**

Menggunakan media sosial seperti Instagram dan Facebook untuk mempromosikan hasil perawatan, sebelum dan sesudah, serta testimoni pelanggan.

Website resmi akan memberikan informasi lengkap mengenai layanan, harga, dan jadwal perawatan.

2. **Influencer Collaboration:**

Mengundang influencer dan beauty vlogger untuk mempromosikan layanan klinik dan memberikan ulasan nyata kepada pengikut mereka.

3. **Program Membership:**

Memberikan program loyalitas dan keanggotaan dengan diskon dan keuntungan eksklusif untuk pelanggan setia, meningkatkan retensi pelanggan.

4. **Event dan Promo Khusus:**

Mengadakan acara beauty talk, workshop, dan diskon khusus di momen-momen penting seperti launching klinik, hari raya, atau ulang tahun klinik untuk menarik perhatian calon pelanggan.

RENCANA OPERASIONAL

FASILITAS KLINIK

BeautyGlow Aesthetic Clinic akan memiliki fasilitas modern dan nyaman dengan ruang tunggu yang elegan, ruang perawatan steril, dan peralatan medis canggih. Fasilitas yang direncanakan antara lain:

- **Ruang Konsultasi:** Untuk memberikan layanan konsultasi pribadi bagi setiap klien.
- **Ruang Perawatan Wajah dan Tubuh:** Didesain steril dan nyaman dengan peralatan canggih seperti laser dan teknologi RF.
- **Ruang Khusus Injeksi Estetika:** Tempat prosedur injeksi seperti botox dan filler dilakukan oleh dokter profesional.

PERALATAN DAN TEKNOLOGI

Klinik akan dilengkapi dengan teknologi terkini yang sudah teruji klinis seperti mesin laser untuk perawatan kulit, alat slimming, dan alat mesotherapy. Semua peralatan ini dibeli dari distributor terpercaya untuk memastikan keamanan dan hasil maksimal.

TIM PROFESIONAL

- **Dokter Spesialis Kecantikan:** Bertugas menangani perawatan yang memerlukan prosedur medis seperti injeksi dan laser.
- **Terapis Kecantikan Berlisensi:** Melakukan perawatan wajah dan tubuh.
- **Customer Service dan Marketing:** Menyambut klien, memberikan informasi, serta membantu pemasaran dan promosi klinik.

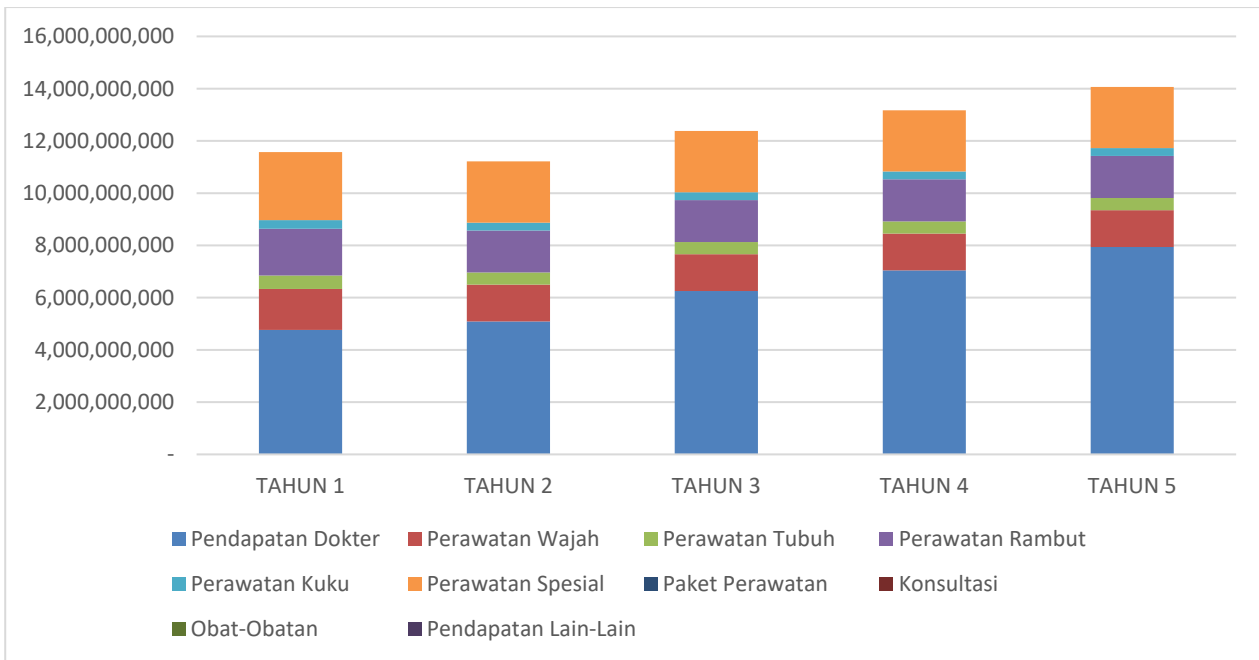
RENCANA KEUANGAN

• Rencana keuangan ini dihasilkan oleh [Akoontan.com](https://akoontan.com) dan akan berubah secara otomatis berdasarkan asumsi usaha yang diisikan •

TARGET PENJUALAN

Daftar Dokter		Tarif	Unit	Jml	Revenue
1	Dokter 1	220,000	Pasien	333	73,260,000
2	Dokter 2	220,000	Pasien	292	64,240,000
3	Dokter 3	275,000	Pasien	250	68,750,000
4	Dokter 4	330,000	Pasien	442	145,860,000
5	Dokter 5	385,000	Pasien	117	45,045,000

Daftar Produk		Harga	Unit	Jml	Revenue
1	Facial Reguler	400,000	Pasien	43	17,208,000
2	Facial Acne Treatment	450,000	Pasien	14	6,453,000
3	Facial Whitening	500,000	Pasien	43	21,510,000
4	Facial Anti-Aging	600,000	Pasien	14	8,604,000
5	Mikrodermabrasi	675,000	Pasien	29	19,359,000
6	Peeling Kimia	800,000	Pasien	43	34,416,000
7	Massage Relaksasi	300,000	Pasien	43	12,906,000
8	Body Scrub	400,000	Pasien	29	11,472,000
9	Body Whitening	450,000	Pasien	14	6,453,000
10	IPL (Intense Pulsed Light)	1,750,000	Pasien	14	25,095,000
11	Botox	2,200,000	Pasien	29	63,096,000
12	Filler	2,775,000	Pasien	29	79,587,000
13	HIFU (High-Intensity Focused Ultrasound)	3,330,000	Pasien	14	47,752,200
14	Smoothing	1,332,000	Pasien	29	38,201,760
15	Keratin Treatment	1,665,000	Pasien	29	47,752,200
16	Pemotongan Rambut	166,500	Pasien	29	4,775,220
18	Coloring	900,000	Pasien	29	25,812,000
19	Manikur	222,000	Pasien	43	9,550,440
20	Pedikur	277,500	Pasien	43	11,938,050
21	Gel Polish	333,000	Pasien	29	9,550,440
21	Paket Wajah Besar (Facial-Mikroderm-Peeling)	1,665,000	Pasien	43	71,628,300
22	Paket Rambut (Potong + Keratin Treatment)	1,776,000	Pasien	43	76,403,520
23	Paket Manikur + Pedikur	444,000	Pasien	43	19,100,880
24	Paket Perawatan Tubuh (BodyScrub+Massage)	610,500	Pasien	14	8,754,570
25	Paket Wajah Kecil (Facial + Facial Whitening)	832,500	Pasien	29	23,876,100
26	Paket Tubuh (BodyScrub-Massage-Whitening)	943,500	Pasien	29	27,059,580
27	Pembersih Wajah	166,500	Pasien	24	4,052,610
28	Sunscreen	199,800	Tube	24	4,863,132
29	Krim Pelembab	222,000	Tube	34	7,623,480
30	Serum Anti-Aging	277,500	Set	43	11,938,050



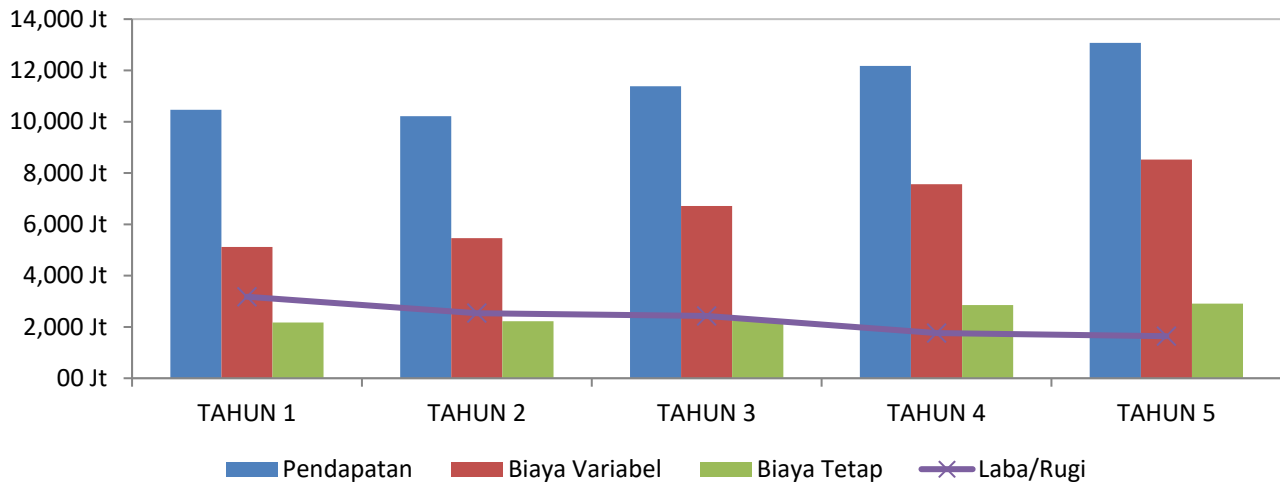
	TAHUN 1	TAHUN 2	TAHUN 3	TAHUN 4	TAHUN 5
Jumlah Pasien	17,208	18,369	22,578	25,442	28,668
Pertumbuhan	0.0%	6.7%	22.9%	12.7%	12.7%

	TAHUN 1	TAHUN 2	TAHUN 3	TAHUN 4	TAHUN 5
Pendapatan Dokter	4,765,860,000	5,087,441,967	6,253,125,172	7,046,177,960	7,939,809,693
Perawatan Wajah	1,290,600,000	1,161,540,000	1,161,540,000	1,161,540,000	1,161,540,000
Perawatan Tubuh	369,972,000	332,974,800	332,974,800	332,974,800	332,974,800
Perawatan Rambut	1,398,494,160	1,258,644,744	1,258,644,744	1,258,644,744	1,258,644,744
Perawatan Kuku	372,467,160	335,220,444	335,220,444	335,220,444	335,220,444
Perawatan Spesial	2,586,362,400	2,327,726,160	2,327,726,160	2,327,726,160	2,327,726,160
Paket Perawatan	-	-	-	-	-
Konsultasi	-	-	-	-	-
Obat-Obatan	-	-	-	-	-
Pendapatan Lain-Lain	-	-	-	-	-
TOTAL	10,783,755,720	10,503,548,115	11,669,231,320	12,462,284,108	13,355,915,841
Pertumbuhan	0.0%	-2.6%	11.1%	6.8%	7.2%

KEBUTUHAN INVESTASI

INVESTASI ASET	
Mesin Laser	400,000,000
Alat Mikrodermabrasi	50,000,000
Alat Radiofrekuensi	100,000,000
Kursi Perawatan	30,000,000
Peralatan Sterilisasi	30,000,000
Renovasi dan Interior	200,000,000
Lisensi dan Perizinan	25,000,000
Meja Resepsionis	3,000,000
Kursi Ruang Tunggu	3,000,000
Dispenser	2,000,000
AC	24,000,000
Perlengkapan Dapur	1,000,000
Kursi dan Meja Dokter	2,000,000
Komputer	25,000,000
Televisi	5,000,000
CCTV	10,000,000
INVESTASI NON ASET	
Promosi dan Pemasaran Awal	50,000,000
Sistem Manajemen Klinik	25,000,000
Training	5,000,000
Kontrak Ruko 1 Tahun	90,000,000
BEBAN OPERASIONAL	
Beban Gaji Karyawan	106,000,000
Beban Air, Listrik dan Telepon	6,000,000
Beban Administrasi	1,000,000
Beban Renovasi dan Perbaikan	2,000,000
Beban Transportasi	2,000,000
Beban Promosi dan Pemasaran	5,000,000
Beban Server dan Hosting	6,000,000
Beban Pengembangan Usaha	
Dana Cadangan	92,000,000
TOTAL	1,300,000,000

PROYEKSI LABA RUGI



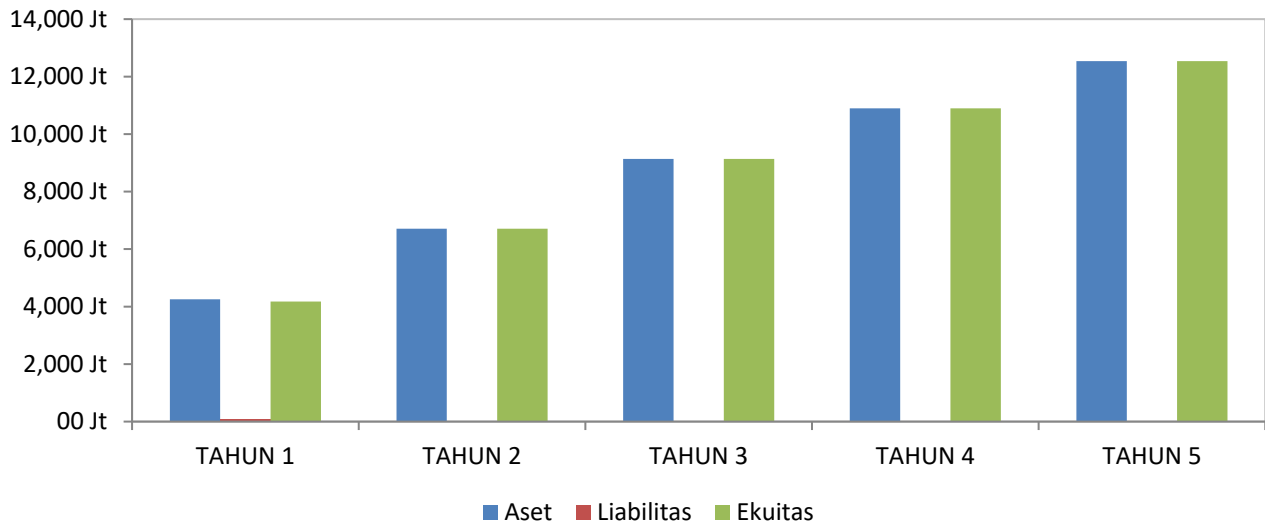
	TAHUN 1	TAHUN 2	TAHUN 3	TAHUN 4	TAHUN 5
Pendapatan	10,783,755,720	10,503,548,115	11,669,231,320	12,462,284,108	13,355,915,841
Biaya Variabel	5,329,974,434	5,689,620,682	6,993,280,814	7,880,203,864	8,879,610,957
Biaya Tetap	1,060,199,288	1,128,573,018	1,030,000,000	1,102,000,000	1,102,000,000
Laba/Rugi	4,393,581,998	3,685,354,416	3,645,950,506	3,480,080,244	3,374,304,884

	TAHUN 1	TAHUN 2	TAHUN 3	TAHUN 4	TAHUN 5
Pendapatan					
Pendapatan Dokter	4,765,860,000	5,087,441,967	6,253,125,172	7,046,177,960	7,939,809,693
Perawatan Wajah	1,290,600,000	1,161,540,000	1,161,540,000	1,161,540,000	1,161,540,000
Perawatan Tubuh	369,972,000	332,974,800	332,974,800	332,974,800	332,974,800
Perawatan Rambut	1,398,494,160	1,258,644,744	1,258,644,744	1,258,644,744	1,258,644,744
Perawatan Kuku	372,467,160	335,220,444	335,220,444	335,220,444	335,220,444
Perawatan Spesial	2,586,362,400	2,327,726,160	2,327,726,160	2,327,726,160	2,327,726,160
Total Pendapatan	10,783,755,720	10,503,548,115	11,669,231,320	12,462,284,108	13,355,915,841
Harga Pokok Penjualan/Biaya Variabel					
HPP Dokter	1,943,370,000	2,074,501,160	2,549,830,642	2,873,212,991	3,237,608,315
HPP Obat-Obatan	3,178,524,434	3,392,999,081	4,170,435,378	4,699,350,971	5,295,346,299
HPP Bahan Habis Pakai	172,080,000	183,691,299	225,780,401	254,415,007	286,681,197
Biaya Overhead	36,000,000	38,429,142	47,234,393	53,224,897	59,975,146
Total Harga Pokok Penjualan	5,329,974,434	5,689,620,682	6,993,280,814	7,880,203,864	8,879,610,957
Laba/Rugi Kotor	5,453,781,286	4,813,927,434	4,675,950,506	4,582,080,244	4,476,304,884

Pengeluaran Operasional					
Beban Gaji Karyawan	592,000,000	696,000,000	696,000,000	768,000,000	768,000,000
Beban Administrasi	5,500,000	6,000,000	6,000,000	6,000,000	6,000,000
Beban Air, Listrik dan Telepon	60,000,000	66,000,000	69,000,000	69,000,000	69,000,000
Beban Transportasi	11,000,000	12,000,000	12,000,000	12,000,000	12,000,000
Beban Promosi dan Pemasar	50,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000
Beban Renovasi dan Perbai	11,000,000	12,000,000	12,000,000	12,000,000	12,000,000
Beban Server dan Hosting	24,000,000	24,000,000	24,000,000	24,000,000	24,000,000
Beban Sewa Tempat	90,000,000	100,000,000	-	-	-

Beban Pengembangan Usaha	115,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000
Total Pengeluaran Operasional	958,500,000	1,036,000,000	939,000,000	1,011,000,000	1,011,000,000
Laba/Rugi Sebelum Bunga dan Pajak	4,495,281,286	3,777,927,434	3,736,950,506	3,571,080,244	3,465,304,884
Beban Bunga Bank	18,282,621	1,573,018	-	-	-
Total Bunga dan Pajak	18,282,621	1,573,018	-	-	-
Laba/Rugi Sebelum Bunga dan Pajak	4,476,998,664	3,776,354,416	3,736,950,506	3,571,080,244	3,465,304,884
Beban Penyusutan Elektron	61,966,667	67,600,000	67,600,000	67,600,000	67,600,000
Beban Penyusutan Furnitur	19,158,333	20,900,000	20,900,000	20,900,000	20,900,000
Beban Penyusutan Lisensi	2,291,667	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000
Total Depresiasi	83,416,667	91,000,000	91,000,000	91,000,000	91,000,000
Laba/Rugi Bersih	4,393,581,998	3,685,354,416	3,645,950,506	3,480,080,244	3,374,304,884

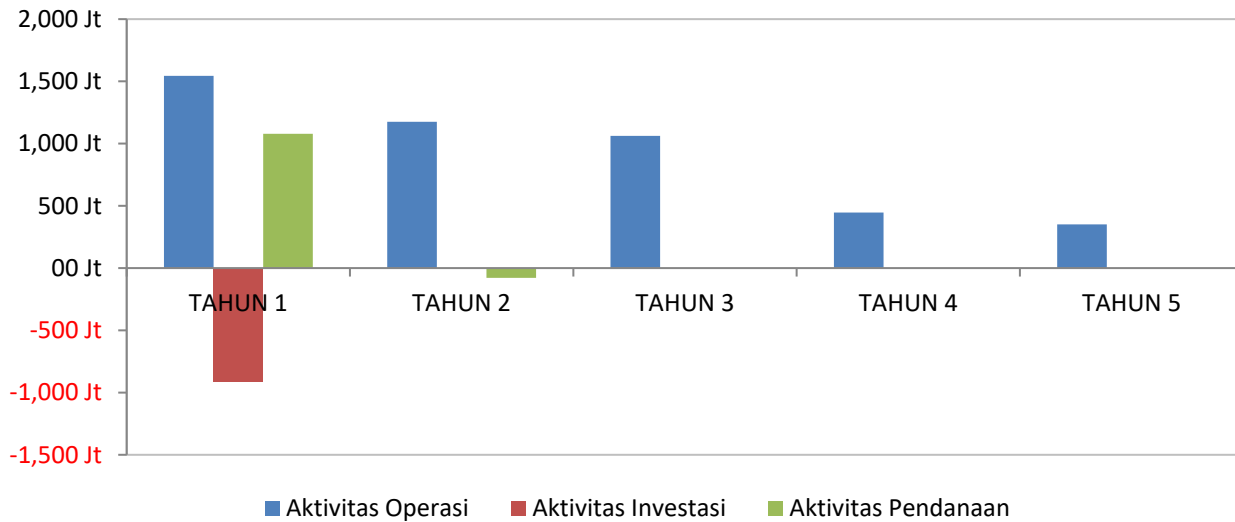
PROYEKSI NERACA



	TAHUN 1	TAHUN 2	TAHUN 3	TAHUN 4	TAHUN 5
Aset	5,471,972,890	9,078,936,413	12,724,886,919	16,204,967,163	19,579,272,046
Liabilitas	78,390,892	-	-	-	-
Ekuitas	5,393,581,998	9,078,936,413	12,724,886,919	16,204,967,163	19,579,272,046

	TAHUN 1	TAHUN 2	TAHUN 3	TAHUN 4	TAHUN 5
ASET					
Aset Lancar					
Rekening Kas & Bank	4,645,389,556	8,343,353,080	12,080,303,586	15,651,383,830	19,116,688,713
Pengeluaran dibayar di Muka	-	0	0	0	0
Aset Tetap					
Elektronik dan Mesin Oper	676,000,000	676,000,000	676,000,000	676,000,000	676,000,000
Furnitur dan Kelengkapan	209,000,000	209,000,000	209,000,000	209,000,000	209,000,000
Lisensi dan Merek Dagang	25,000,000	25,000,000	25,000,000	25,000,000	25,000,000
Akumulasi Penyusutan Elek	-61,966,667	-129,566,667	-197,166,667	-264,766,667	-332,366,667
Akumulasi Penyusutan Furn	-19,158,333	-40,058,333	-60,958,333	-81,858,333	-102,758,333
Akumulasi Penyusutan Lise	-2,291,667	-4,791,667	-7,291,667	-9,791,667	-12,291,667
TOTAL ASET	5,471,972,890	9,078,936,413	12,724,886,919	16,204,967,163	19,579,272,046
LIABILITAS & EKUITAS					
Liabilitas Lancar					
Liabilitas Jangka Pendek/Panjang					
Utang Bank 1	78,390,892	-	-	-	-
TOTAL LIABILITAS	78,390,892	-	-	-	-
EKUITAS					
Modal Founder 1	200,000,000	200,000,000	200,000,000	200,000,000	200,000,000
Modal Founder 2	200,000,000	200,000,000	200,000,000	200,000,000	200,000,000
Modal Investor 1	600,000,000	600,000,000	600,000,000	600,000,000	600,000,000
Laba Ditahan	-	4,393,581,998	8,078,936,413	11,724,886,919	15,204,967,163

PROYEKSI ARUS KAS

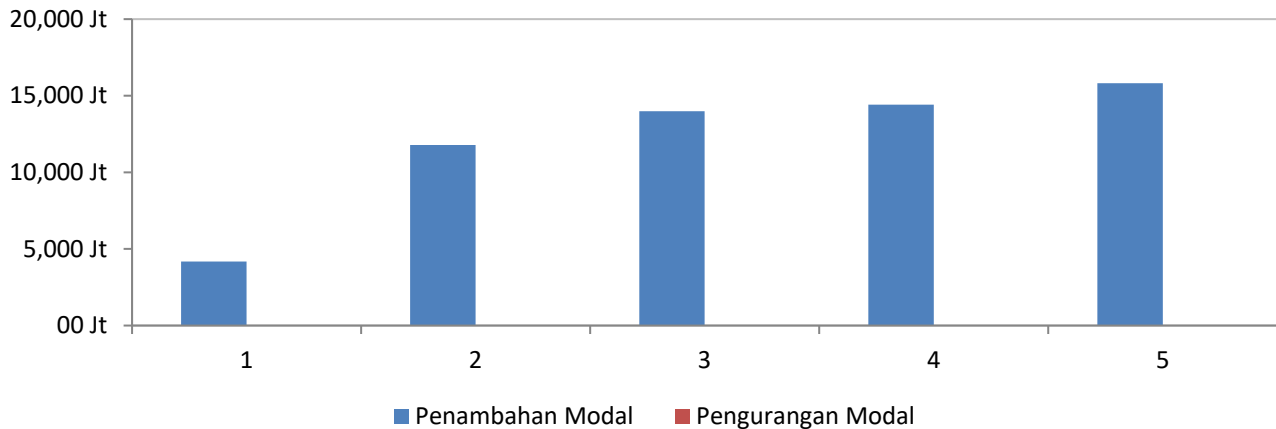


	TAHUN 1	TAHUN 2	TAHUN 3	TAHUN 4	TAHUN 5
Aktivitas Operasi	3,902,724,094	3,387,692,718	3,361,031,663	3,261,182,838	3,198,160,839
Aktivitas Investasi	-910,000,000	-	-	-	-
Aktivitas Pendanaan	1,078,390,892	-78,390,892	-	-	-

	TAHUN 1	TAHUN 2	TAHUN 3	TAHUN 4	TAHUN 5
AKTIVITAS OPERASI					
Arus Kas Masuk					
Pendapatan Dokter	4,765,860,000	5,087,441,967	6,253,125,172	7,046,177,960	7,939,809,693
Perawatan Wajah	1,290,600,000	1,161,540,000	1,161,540,000	1,161,540,000	1,161,540,000
Perawatan Tubuh	369,972,000	332,974,800	332,974,800	332,974,800	332,974,800
Perawatan Rambut	1,398,494,160	1,258,644,744	1,258,644,744	1,258,644,744	1,258,644,744
Perawatan Kuku	372,467,160	335,220,444	335,220,444	335,220,444	335,220,444
Perawatan Spesial	2,586,362,400	2,327,726,160	2,327,726,160	2,327,726,160	2,327,726,160
Utang Pajak	540,464,812	477,055,872	463,382,483	454,080,024	443,597,781
Total Arus Kas Masuk	11,324,220,532	10,980,603,987	12,132,613,803	12,916,364,133	13,799,513,622
Arus Kas Keluar					
HPP Dokter	1,943,370,000	2,074,501,160	2,549,830,642	2,873,212,991	3,237,608,315
HPP Obat-Obatan	3,178,524,434	3,392,999,081	4,170,435,378	4,699,350,971	5,295,346,299
HPP Bahan Habis Pakai	172,080,000	183,691,299	225,780,401	254,415,007	286,681,197
Biaya Overhead	36,000,000	38,429,142	47,234,393	53,224,897	59,975,146
Pengeluaran dibayar di Muka	170,000,000	100,000,000	-	-	-
Utang Pajak	1,114,739,382	865,717,569	839,301,325	763,977,430	710,741,826
Beban Gaji Karyawan	592,000,000	696,000,000	696,000,000	768,000,000	768,000,000
Beban Administrasi	5,500,000	6,000,000	6,000,000	6,000,000	6,000,000
Beban Air, Listrik dan Telepon	60,000,000	66,000,000	69,000,000	69,000,000	69,000,000
Beban Transportasi	11,000,000	12,000,000	12,000,000	12,000,000	12,000,000
Beban Promosi dan Pemasar	50,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000
Beban Renovasi dan Perbai	11,000,000	12,000,000	12,000,000	12,000,000	12,000,000
Beban Server dan Hosting	24,000,000	24,000,000	24,000,000	24,000,000	24,000,000

Beban Pengembangan Usaha	35,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000
Beban Bunga Bank	18,282,621	1,573,018	-	-	-
Total Arus Kas Keluar	7,421,496,438	7,592,911,269	8,771,582,140	9,655,181,294	10,601,352,783
ARUS KAS DARI AKTIVITAS O	3,902,724,094	3,387,692,718	3,361,031,663	3,261,182,838	3,198,160,839
AKTIVITAS INVESTASI					
Penjualan Aset					
Pembelian Aset					
Elektronik dan Mesin Oper	676,000,000	-	-	-	-
Furnitur dan Kelengkapan	209,000,000	-	-	-	-
Lisensi dan Merek Dagang	25,000,000	-	-	-	-
Total Pembelian Aset	910,000,000	-	-	-	-
ARUS KAS DARI AKTIVITAS I	-910,000,000	-	-	-	-
AKTIVITAS PENDANAAN					
Penambahan Dana					
Utang Bank 1	300,000,000	-	-	-	-
Modal Founder 1	200,000,000	-	-	-	-
Modal Founder 2	200,000,000	-	-	-	-
Modal Investor 1	600,000,000	-	-	-	-
Total Penambahan Dana	1,300,000,000	-	-	-	-
Pengurangan Dana					
Utang Bank 1	221,609,108	78,390,892	-	-	-
Total Pengurangan Dana	221,609,108	78,390,892	-	-	-
ARUS KAS DARI AKTIVITAS P	1,078,390,892	-78,390,892	-	-	-
Kenaikan/Penurunan Kas	4,071,114,986	3,309,301,827	3,361,031,663	3,261,182,838	3,198,160,839
Saldo Awal Kas	-	4,071,114,986	7,380,416,813	10,741,448,475	14,002,631,314

PROYEKSI EKUITAS



	TAHUN 1	TAHUN 2	TAHUN 3	TAHUN 4	TAHUN 5
Penambahan Modal	5,393,581,998	3,685,354,416	3,645,950,506	3,480,080,244	3,374,304,884
Pengurangan Modal	-	-	-	-	-

	TAHUN 1	TAHUN 2	TAHUN 3	TAHUN 4	TAHUN 5
MODAL PEMILIK di AWAL					
Modal Founder 1	-	200,000,000	200,000,000	200,000,000	200,000,000
Modal Founder 2	-	200,000,000	200,000,000	200,000,000	200,000,000
Modal Investor 1	-	600,000,000	600,000,000	600,000,000	600,000,000
Laba Ditahan	-	4,393,581,998	8,078,936,413	11,724,886,919	15,204,967,163
TOTAL MODAL AWAL	-	5,393,581,998	9,078,936,413	12,724,886,919	16,204,967,163
PENAMBAHAN MODAL					
Modal Founder 1	200,000,000	-	-	-	-
Modal Founder 2	200,000,000	-	-	-	-
Modal Investor 1	600,000,000	-	-	-	-
Laba Tahun Berjalan	4,393,581,998	3,685,354,416	3,645,950,506	3,480,080,244	3,374,304,884
PENGURANGAN MODAL					
PENAMBAHAN/PENGURANGAN MO	5,393,581,998	3,685,354,416	3,645,950,506	3,480,080,244	3,374,304,884
MODAL PEMILIK DI AKHIR	5,393,581,998	9,078,936,413	12,724,886,919	16,204,967,163	19,579,272,046

PENAWARAN INVESTASI

Kami menawarkan kesempatan untuk berinvestasi dengan pertimbangan potensi usaha berikut

1. Permintaan yang Stabil:

Klinik kecantikan memiliki pasar yang terus berkembang, terutama di kalangan kelas menengah ke atas yang mencari layanan kecantikan profesional.

2. Layanan Beragam dan Berkualitas Tinggi:

Dengan peralatan modern dan dokter spesialis berlisensi, BeautyGlow Aesthetic Clinic menawarkan hasil yang dapat diandalkan dan menjadi pilihan utama pelanggan.

3. Potensi Pengembangan Usaha:

Usaha klinik kecantikan dapat berkembang dengan membuka cabang di lokasi strategis lainnya atau memperluas layanan dengan tambahan perawatan seperti spa dan perawatan rambut.

BeautyGlow Aesthetic Clinic adalah peluang investasi yang menjanjikan di bidang perawatan kecantikan dengan fokus pada layanan berkualitas tinggi dan hasil yang memuaskan.

TOTAL INVESTASI YANG DIBUTUHKAN	1,300,000,000
TOTAL INVESTASI YANG DIBUTUHKAN DARI INVESTOR	600,000,000
PROYEKSI BALIK MODAL	4 Bulan

Kami mengundang para investor untuk bergabung dalam pengembangan usaha ini, menikmati hasil investasi yang menguntungkan, serta bersama-sama membangun klinik kecantikan yang sukses dan terpercaya.

APLIKASI PROPOSAL & RENCANA USAHA SIAP PAKAI

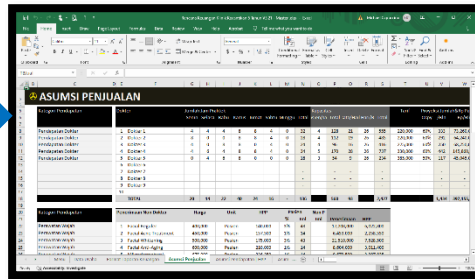
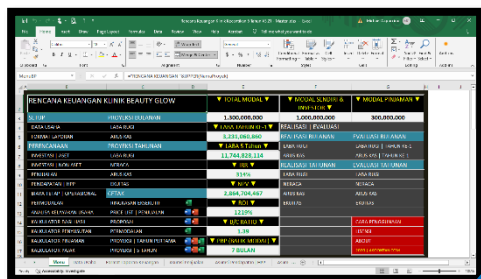
MUDAH MEMBUAT PROPOSAL & RENCANA USAHA ANDA

EDIT ASUMSI USAHA ► PROYEKSI KEUANGAN OTOMATIS

FILE TERPADU WORD POWERPOINT EXCEL

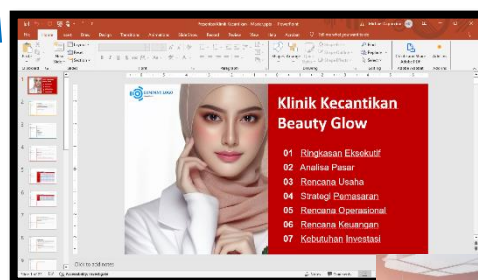
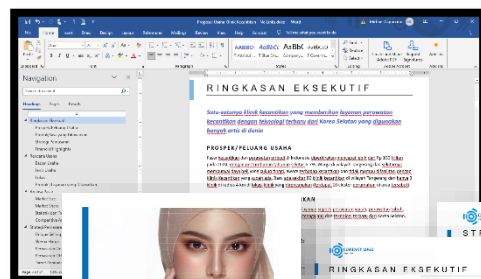
- Update data di Excel akan merubah data keuangan di Word dan Powerpoint secara otomatis
- **WORD & POWERPOINT** ► Edit contoh yang ada untuk keperluan proposal dan presentasi
- **EXCEL** ► Edit asumsi yang ada dan proyeksi keuangan akan berubah secara otomatis

KUNJUNGI <https://akoontan.com> untuk info lebih lanjut



Edit asumsi usaha di Excel untuk menyesuaikan dengan asumsi usaha yang direncanakan

Update file Excel, proyeksi keuangan di Word & Powerpoint berubah otomatis



Edit contoh di Powerpoint untuk menyesuaikan dengan presentasi yang direncanakan



Edit contoh di Word untuk menyesuaikan dengan usaha yang direncanakan

