



PROPOSAL USAHA



BUDIDAYA KAMBING PEDAGING

by Akoontan
AKOONTAN COMPANY

DAFTAR ISI

**DO
MORE
+
WORRY
LESS.**

@REALLYGREATSITE

PENDAHULUAN	2
LATAR BELAKANG	2
RINGKASAN KEUANGAN	2
GAMBARAN USAHA	3
VISI DAN MISI	3
DESKRIPSI USAHA	3
ANALISIS PASAR	4
TARGET PASAR	4
POTENSI PASAR	4
PERSAINGAN	4
STRATEGI PEMASARAN	5
RENCANA OPERASIONAL	6
PEMBELIAN BIBIT KAMBING	6
KANDANG DAN PERALATAN	6
PERAWATAN DAN PAKAN	6
PROSES PENGEMUKAN	6
RENCANA KEUANGAN	7
SIKLUS BUDIDAYA	7
TARGET PENJUALAN	7
KEBUTUHAN INVESTASI	8
PROYEKSI LABA RUGI	9
PROYEKSI NERACA	11
PROYEKSI ARUS KAS	12
PROYEKSI EKUITAS	14
PENAWARAN INVESTASI	15

Proposal usaha ini adalah **versi singkat** dari proposal usaha siap pakai di akoontan.com

P E N D A H U L U A N

Nama Usaha : Kambing Mang Memet Farm
Lokasi Usaha : Sukabumi
Model Usaha : Pembibitan dan penggemukan kambing pedaging untuk memenuhi kebutuhan pasar daging.
Tujuan Proposal : Mengajukan investasi untuk pengembangan usaha budidaya kambing pedaging dalam skala besar.

L A T A R B E L A K A N G

Permintaan akan daging kambing di Indonesia selalu tinggi, terutama saat momen perayaan keagamaan seperti Idul Adha dan Idul Fitri, serta kebutuhan untuk konsumsi harian dan acara-acara khusus. Kambing juga memiliki masa penggemukan yang lebih singkat dibandingkan sapi, sehingga usaha ini dinilai lebih cepat menghasilkan keuntungan. Kami ingin mengembangkan budidaya kambing pedaging untuk memenuhi permintaan pasar tersebut dengan skala yang lebih besar.

R I N G K A S A N K E U A N G A N

KEBUTUHAN MODAL		300,000,000	PERMODALAN		300,000,000
Investasi Biaya Awal 96%		286,750,000	Modal Sendiri 13%		40,000,000
Biaya Operasional & Cadangan 4%		13,250,000	Modal Investor 20%		60,000,000
			Modal Pinjaman 67%		200,000,000
ARUS KAS	TAHUN 1	TAHUN 5	LABA RUGI	TAHUN 1	TAHUN 5
Arus Kas Masuk	1,080,585,586	797,072,072	Pendapatan	757,000,000	772,000,000
Arus Kas Keluar	779,473,315	714,129,766	HPP	519,000,000	519,000,000
			Beban Operasional	48,556,658	36,000,000
Saldo Kas	301,112,270	853,932,655	Net Profit	189,443,342	217,000,000
LABA RUGI /BULAN TAHUN 1		15,786,945	LABA RUGI /BULAN 5 TAHUN		17,490,662
TOTAL INVESTASI YANG DIBUTUHKAN					300,000,000
TOTAL INVESTASI YANG DIBUTUHKAN DARI INVESTOR					60,000,000
PROYEKSI BALIK MODAL					18 Bulan

GAMBARAN USAHA

VISI DAN MISI

- **Visi:** Menjadi penyedia kambing pedaging berkualitas di Indonesia, dengan metode budidaya yang efisien dan ramah lingkungan.
- **Misi:**
 1. Mengembangkan budidaya kambing pedaging yang sehat dan berkualitas.
 2. Memaksimalkan penggunaan sumber daya lokal dan mengadopsi teknologi peternakan modern.
 3. Memberikan kontribusi terhadap ketahanan pangan daging di Indonesia.

DESKRIPSI USAHA

Kambing Mang Memet Farm akan memulai dengan 100 ekor kambing pedaging dengan tujuan penggemukan dan pembibitan. Proses penggemukan akan berlangsung selama 6 bulan dengan perawatan dan pemberian pakan yang berkualitas. Kami juga akan membangun kandang yang memadai serta memastikan manajemen kesehatan ternak yang ketat.

ANALISIS PASAR

TARGET PASAR

- **Pedagang daging lokal:** Untuk memenuhi permintaan konsumen akan daging kambing segar.
- **Restoran dan hotel:** Untuk memasok kebutuhan daging kambing di bisnis kuliner.
- **Pasar kurban:** Untuk memenuhi permintaan daging kambing di momen Idul Adha.
- **Pasar swalayan dan pengepul:** Untuk menjangkau pasar ritel dan distribusi lebih luas.

POTENSI PASAR

- **Permintaan Daging Kambing:** Permintaan daging kambing di Indonesia selalu meningkat terutama pada momen perayaan besar. Selain itu, konsumsi daging kambing juga populer dalam hidangan tradisional.
- **Ketersediaan Lahan dan Pakan:** Daerah pedesaan di Indonesia umumnya memiliki lahan dan sumber daya pakan yang melimpah, sehingga mendukung keberlanjutan usaha budidaya kambing.

PERSAINGAN

Persaingan pada sektor kambing pedaging cukup ketat, namun potensi untuk memasok pasar regional dan nasional masih terbuka lebar. Dengan penerapan teknologi peternakan modern, perawatan kambing yang baik, dan pakan yang berkualitas, kami yakin dapat bersaing di pasar ini.

STRATEGI PEMASARAN

1. Kerjasama dengan Pedagang Lokal:

Kami akan menjalin kerjasama dengan pedagang daging kambing di pasar tradisional dan modern untuk memasarkan produk kambing kami.

2. Pemasaran Langsung ke Restoran dan Hotel:

Kambing Mang Memet Farm akan fokus menjalin kerjasama dengan restoran dan hotel untuk memasok kebutuhan daging kambing berkualitas.

3. Penjualan Online dan Kurban:

Melalui platform digital, kami akan menjual kambing untuk kurban saat Idul Adha, serta menyediakan pengiriman langsung untuk konsumen yang ingin memesan daging kambing.

RENCANA OPERASIONAL

PEMBELIAN BIBIT KAMBING

Kami akan memulai dengan membeli 100 ekor kambing bibit berkualitas dari peternak terpercaya. Kambing yang dibeli akan melewati proses seleksi ketat untuk memastikan kualitas pertumbuhan dan kesehatan.

KANDANG DAN PERALATAN

Kami akan membangun kandang modern yang higienis dan berstandar untuk menampung kambing. Kandang ini akan dilengkapi dengan sistem pengolahan limbah, tempat makan, dan sistem ventilasi yang baik.

PERAWATAN DAN PAKAN

Setiap kambing akan diberi pakan berkualitas, baik pakan hijauan maupun konsentrat, untuk mempercepat proses penggemukan. Selain itu, akan ada pengecekan rutin kesehatan oleh dokter hewan untuk mencegah penyakit.

PROSES PENGEMUKAN

Proses penggemukan akan berlangsung selama 5-6 bulan hingga kambing mencapai bobot yang ideal untuk dijual. Kami akan memonitor berat badan kambing setiap minggunya untuk memastikan pertumbuhan yang optimal.

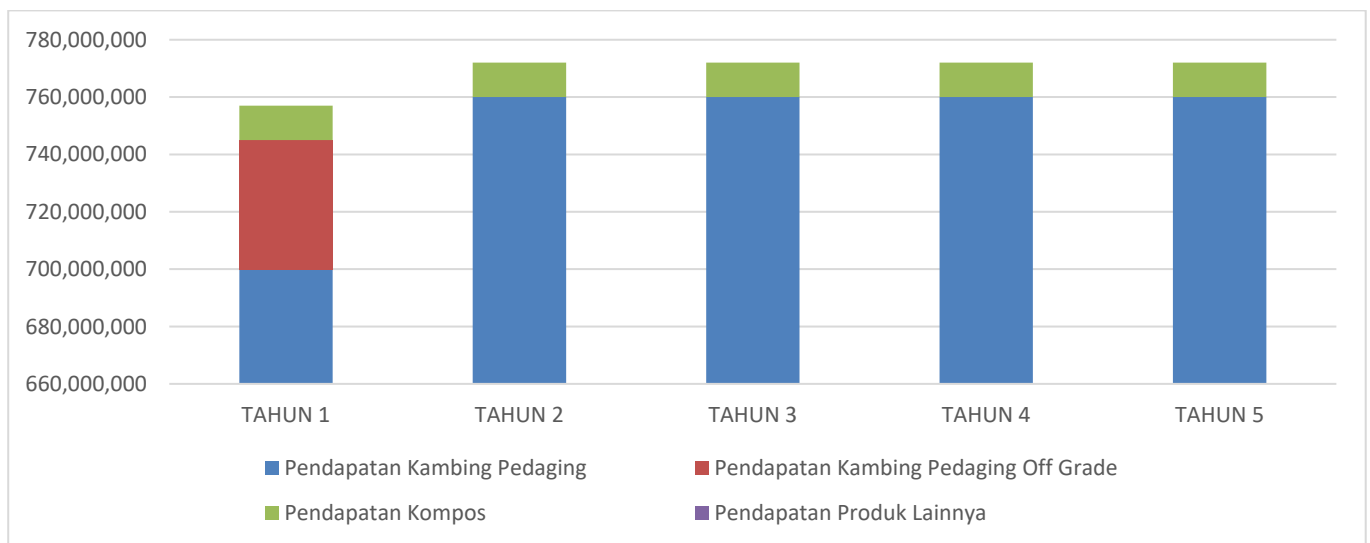
RENCANA KEUANGAN

• Rencana keuangan ini dihasilkan oleh [Akoontan.com](https://akoontan.com) dan akan berubah secara otomatis berdasarkan asumsi usaha yang diisikan •

SIKLUS BUDIDAYA

Total Siklus	10
Siklus	Batch 1
• Total Kambing (Ekor)	95
• Pendapatan Daging (Rp)	365,000,000
• Pendapatan Non Daging (Rp)	6,000,000
• Total Pengeluaran (Rp)	281,500,000
• Keuntungan (Rp)	89,500,000
• HPP Kambing (Rp)	2,963,158

TARGET PENJUALAN



	TAHUN 1	TAHUN 2	TAHUN 3	TAHUN 4	TAHUN 5
Pendapatan Kambing Pedaging	700,000,000	760,000,000	760,000,000	760,000,000	760,000,000
Pendapatan Kambing Pedaging Off Grade	45,000,000	-	-	-	-
Pendapatan Kompos	12,000,000	12,000,000	12,000,000	12,000,000	12,000,000
Pendapatan Produk Lainnya	-	-	-	-	-

KEBUTUHAN INVESTASI

INVESTASI | ASET

Kandang	15,000,000
Tempat Pakan dan Minum	2,000,000
Alat Pemeliharaan (Sekop, Sapu, dll)	1,500,000
Timbangan Kambing	1,000,000
Peralatan Medis & Obat-obatan	2,500,000

INVESTASI | NON ASET

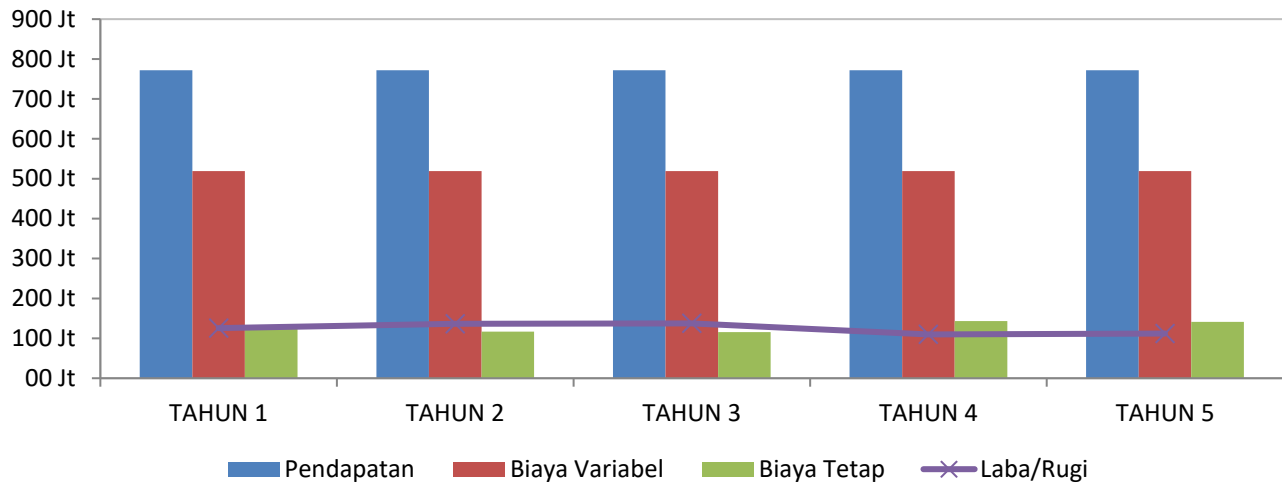
Sewa Lahan, Kantor & Gudang 5 Tahun	25,000,000
Persediaan Awal HPP	239,750,000

BEBAN OPERASIONAL

Beban Gaji Karyawan	4,000,000
Beban Administrasi	2,000,000
Beban Renovasi dan Perbaikan	750,000
Beban Transportasi	1,000,000
Beban Air, Listrik dan Telepon	1,450,000
Dana Cadangan	4,050,000

TOTAL	300,000,000
--------------	--------------------

PROYEKSI LABA RUGI

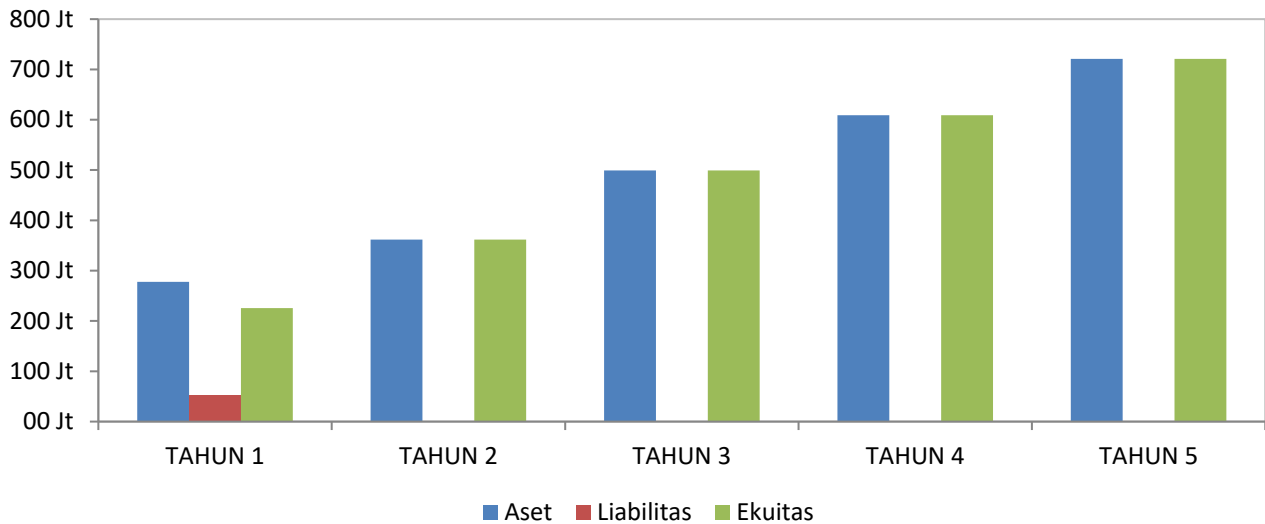


	TAHUN 1	TAHUN 2	TAHUN 3	TAHUN 4	TAHUN 5
Pendapatan	757,000,000	772,000,000	772,000,000	772,000,000	772,000,000
Biaya Variabel	519,000,000	519,000,000	519,000,000	519,000,000	519,000,000
Biaya Tetap	48,556,658	40,526,156	39,477,477	36,000,000	36,000,000
Laba/Rugi	189,443,342	212,473,844	213,522,523	217,000,000	217,000,000

	TAHUN 1	TAHUN 2	TAHUN 3	TAHUN 4	TAHUN 5
Pendapatan					
Pendapatan Kambing Pedaging	700,000,000	760,000,000	760,000,000	760,000,000	760,000,000
Pendapatan Kambing Pedaging Off Grade	45,000,000	-	-	-	-
Pendapatan Kompos	12,000,000	12,000,000	12,000,000	12,000,000	12,000,000
Total Pendapatan	757,000,000	772,000,000	772,000,000	772,000,000	772,000,000
Harga Pokok Penjualan/Biaya Variabel					
Bahan Baku Langsung	471,000,000	471,000,000	471,000,000	471,000,000	471,000,000
Tenaga Kerja Langsung	6,000,000	6,000,000	6,000,000	6,000,000	6,000,000
Biaya Overhead Pabrik	42,000,000	42,000,000	42,000,000	42,000,000	42,000,000
Total Harga Pokok Penjualan	519,000,000	519,000,000	519,000,000	519,000,000	519,000,000
Laba/Rugi Kotor	238,000,000	253,000,000	253,000,000	253,000,000	253,000,000
Pengeluaran Operasional					
Beban Gaji Karyawan	11,000,000	12,000,000	12,000,000	12,000,000	12,000,000
Beban Administrasi	5,500,000	6,000,000	6,000,000	6,000,000	6,000,000
Beban Air, Listrik dan Telepon	4,250,000	4,800,000	4,800,000	4,800,000	4,800,000
Beban Transportasi	2,750,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000
Beban Renovasi dan Perbai	2,500,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000
Beban Sewa Tempat	5,000,000	5,000,000	5,000,000	5,000,000	5,000,000
Total Pengeluaran Operasional	31,000,000	33,800,000	33,800,000	33,800,000	33,800,000
Laba/Rugi Sebelum Bunga dan Pajak	207,000,000	219,200,000	219,200,000	219,200,000	219,200,000
Beban Bunga Bank	12,188,414	1,048,679	-	-	-
Beban Pajak	3,409,910	3,477,477	3,477,477	-	-
Total Bunga dan Pajak	15,598,324	4,526,156	3,477,477	-	-

Laba/Rugi Sebelum Bunga dan Pajak	191,401,676	214,673,844	215,722,523	219,200,000	219,200,000
Beban Penyusutan Mesin Op	1,958,333	2,200,000	2,200,000	2,200,000	2,200,000
Total Depresiasi	1,958,333	2,200,000	2,200,000	2,200,000	2,200,000

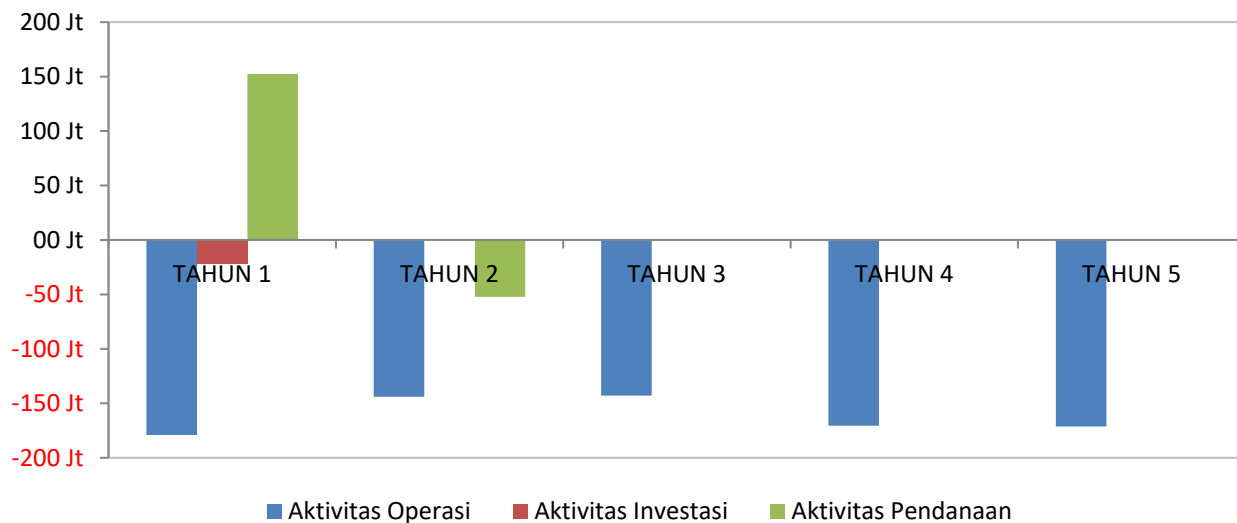
PROYEKSI NERACA



	TAHUN 1	TAHUN 2	TAHUN 3	TAHUN 4	TAHUN 5
Aset	341,703,937	501,917,186	715,439,709	932,439,709	1,149,439,709
Liabilitas	52,260,595	-	-	-	-
Ekuitas	289,443,342	501,917,186	715,439,709	932,439,709	1,149,439,709

	TAHUN 1	TAHUN 2	TAHUN 3	TAHUN 4	TAHUN 5
ASET					
Aset Lancar					
Rekening Kas & Bank	301,662,270	469,075,520	689,798,042	913,998,042	1,138,198,042
Pengeluaran dibayar di Muka	20,000,000	15,000,000	10,000,000	5,000,000	-
Aset Tetap					
Mesin Operasional	22,000,000	22,000,000	22,000,000	22,000,000	22,000,000
Akumulasi Penyusutan Mesi	-1,958,333	-4,158,333	-6,358,333	-8,558,333	-10,758,333
TOTAL ASET	341,703,937	501,917,186	715,439,709	932,439,709	1,149,439,709
LIABILITAS & EKUITAS					
Liabilitas Lancar					
Liabilitas Jangka Pendek/Panjang					
Utang Bank 1	52,260,595	-	-	-	-
TOTAL LIABILITAS	52,260,595	-	-	-	-
EKUITAS					
Modal Founder 1	20,000,000	20,000,000	20,000,000	20,000,000	20,000,000
Modal Founder 2	20,000,000	20,000,000	20,000,000	20,000,000	20,000,000
Modal Investor 1	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000
Laba Ditahan	-	189,443,342	401,917,186	615,439,709	832,439,709
Laba Tahun Berjalan	189,443,342	212,473,844	213,522,523	217,000,000	217,000,000
TOTAL EKUITAS	289,443,342	501,917,186	715,439,709	932,439,709	1,149,439,709

PROYEKSI ARUS KAS



	TAHUN 1	TAHUN 2	TAHUN 3	TAHUN 4	TAHUN 5
Aktivitas Operasi	170,851,676	219,073,844	220,122,523	82,942,306	82,942,306
Aktivitas Investasi	-22,000,000	-	-	-	-
Aktivitas Pendanaan	152,260,595	-52,260,595	-	-	-

	TAHUN 1	TAHUN 2	TAHUN 3	TAHUN 4	TAHUN 5
AKTIVITAS OPERASI					
Arus Kas Masuk					
Pendapatan Kambing Pedaging	700,000,000	760,000,000	760,000,000	760,000,000	760,000,000
Pendapatan Kambing Pedaging Off Grade	45,000,000	-	-	-	-
Pendapatan Kompos	12,000,000	12,000,000	12,000,000	12,000,000	12,000,000
Utang Pajak	23,585,586	25,072,072	25,072,072	25,072,072	25,072,072
Total Arus Kas Masuk	780,585,586	797,072,072	797,072,072	797,072,072	797,072,072
Arus Kas Keluar					
Bahan Baku Langsung	471,000,000	471,000,000	471,000,000	471,000,000	471,000,000
Tenaga Kerja Langsung	6,000,000	6,000,000	6,000,000	6,000,000	6,000,000
Biaya Overhead Pabrik	42,000,000	42,000,000	42,000,000	42,000,000	42,000,000
Pengeluaran dibayar di Muka	25,000,000	-	-	-	-
Utang Pajak	24,135,586	25,672,072	25,672,072	166,329,766	166,329,766
Beban Gaji Karyawan	11,000,000	12,000,000	12,000,000	12,000,000	12,000,000
Beban Administrasi	5,500,000	6,000,000	6,000,000	6,000,000	6,000,000
Beban Air, Listrik dan Telepon	4,250,000	4,800,000	4,800,000	4,800,000	4,800,000
Beban Transportasi	2,750,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000
Beban Renovasi dan Perbai	2,500,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000
Beban Bunga Bank	12,188,414	1,048,679	-	-	-
Beban Pajak	3,409,910	3,477,477	3,477,477	-	-
Total Arus Kas Keluar	609,733,910	577,998,228	576,949,550	714,129,766	714,129,766
ARUS KAS DARI AKTIVITAS O	170,851,676	219,073,844	220,122,523	82,942,306	82,942,306

AKTIVITAS INVESTASI

Penjualan Aset

Pembelian Aset

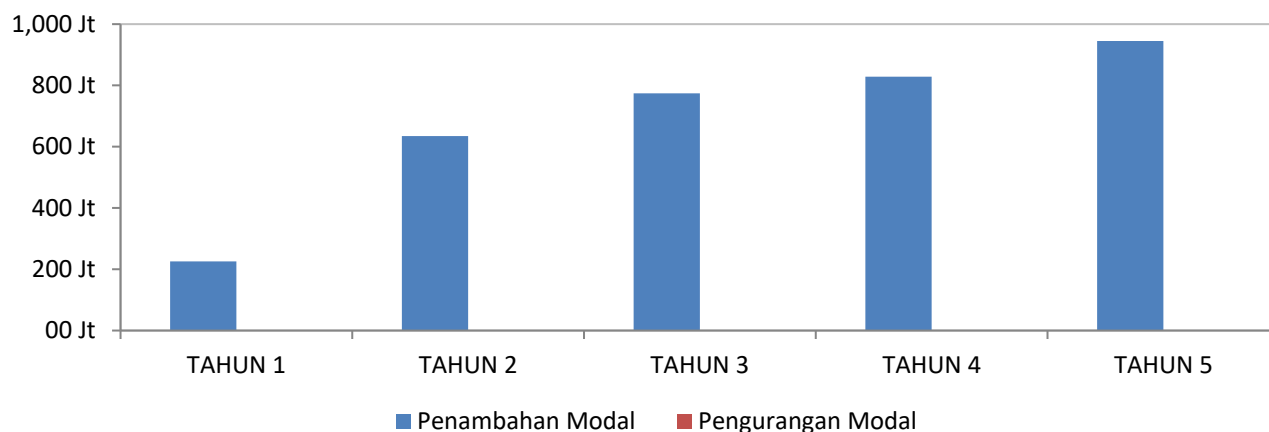
Mesin Operasional	22,000,000	-	-	-	-
Total Pembelian Aset	22,000,000	-	-	-	-
ARUS KAS DARI AKTIVITAS I	-22,000,000	-	-	-	-

AKTIVITAS PENDANAAN

Penambahan Dana

Utang Bank 1	200,000,000	-	-	-	-
Modal Founder 1	20,000,000	-	-	-	-
Modal Founder 2	20,000,000	-	-	-	-
Modal Investor 1	60,000,000	-	-	-	-
Total Penambahan Dana	300,000,000	-	-	-	-

PROYEKSI EKUITAS



	TAHUN 1	TAHUN 2	TAHUN 3	TAHUN 4	TAHUN 5
MODAL PEMILIK di AWAL					
Modal Founder 1	-	20,000,000	20,000,000	20,000,000	20,000,000
Modal Founder 2	-	20,000,000	20,000,000	20,000,000	20,000,000
Modal Investor 1	-	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000
Laba Ditahan	-	189,443,342	401,917,186	615,439,709	832,439,709
TOTAL MODAL AWAL	-	289,443,342	501,917,186	715,439,709	932,439,709
PENAMBAHAN MODAL					
Modal Founder 1	20,000,000	-	-	-	-
Modal Founder 2	20,000,000	-	-	-	-
Modal Investor 1	60,000,000	-	-	-	-
Laba Tahun Berjalan	189,443,342	212,473,844	213,522,523	217,000,000	217,000,000
PENGURANGAN MODAL					
PENAMBAHAN/PENGURANGAN MO	289,443,342	212,473,844	213,522,523	217,000,000	217,000,000
MODAL PEMILIK DI AKHIR	289,443,342	501,917,186	715,439,709	932,439,709	1,149,439,709

P E N A W A R A N I N V E S T A S I

Kami menawarkan investor kesempatan untuk berinvestasi dalam usaha budidaya kambing pedaging yang memiliki potensi pertumbuhan dan profitabilitas tinggi.

TOTAL INVESTASI YANG DIBUTUHKAN	300,000,000
TOTAL INVESTASI YANG DIBUTUHKAN DARI INVESTOR	60,000,000
PROYEKSI BALIK MODAL	18 Bulan

Kami yakin bahwa dengan manajemen yang baik dan pendekatan inovatif, usaha ini dapat berkembang menjadi salah satu pemain utama dalam industri kambing pedaging di Indonesia.

Kami siap untuk mendiskusikan lebih lanjut tentang detail kerja sama ini dan menyesuaikan kesepakatan agar menguntungkan kedua belah pihak.

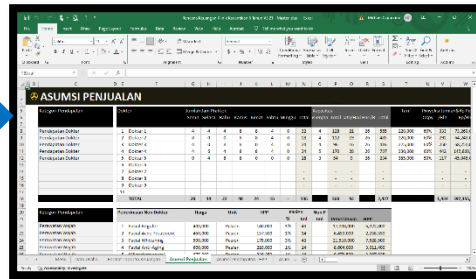
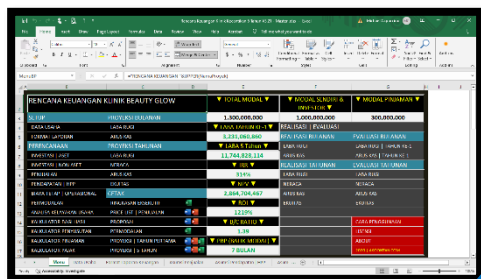
APLIKASI PROPOSAL & RENCANA USAHA SIAP PAKAI

MUDAH MEMBUAT PROPOSAL & RENCANA USAHA ANDA

EDIT ASUMSI USAHA ► PROYEKSI KEUANGAN OTOMATIS FILE TERPADU WORD POWERPOINT EXCEL

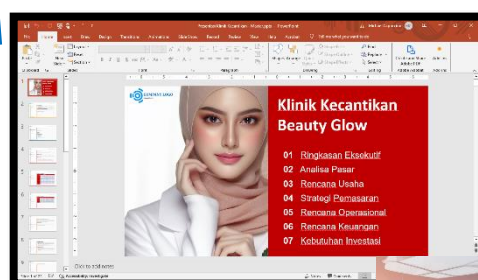
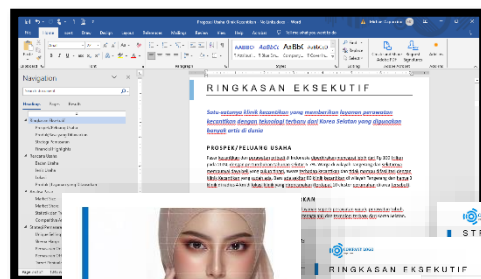
- Update data di Excel akan merubah data keuangan di Word dan Powerpoint secara otomatis
- **WORD & POWERPOINT** ► Edit contoh yang ada untuk keperluan proposal dan presentasi
- **EXCEL** ► Edit asumsi yang ada dan proyeksi keuangan akan berubah secara otomatis

KUNJUNGI [HTTPS://AKOONTAN.COM](https://akoontan.com) untuk info lebih lanjut



Edit asumsi usaha di Excel untuk menyesuaikan dengan asumsi usaha yang direncanakan

Update file Excel, proyeksi keuangan di Word & Powerpoint berubah otomatis



Edit contoh di Powerpoint untuk menyesuaikan dengan presentasi yang direncanakan



Edit contoh di Word untuk menyesuaikan dengan usaha yang direncanakan

