



AKOONTAN

PROPOSAL USAHA



BUDIDAYA IKAN GURAME

by Akoontan
AKOONTAN COMPANY

DAFTAR ISI

**DO
MORE
+
WORRY
LESS.**

@REALLYGREATSITE

PENDAHULUAN	2
LATAR BELAKANG	2
RINGKASAN KEUANGAN	2
GAMBARAN USAHA	3
VISI DAN MISI	3
DESKRIPSI USAHA	3
ANALISIS PASAR	4
TARGET PASAR	4
POTENSI PASAR	4
PERSAINGAN	4
STRATEGI PEMASARAN	5
RENCANA OPERASIONAL	6
LOKASI DAN FASILITAS BUDIDAYA	6
BIBIT DAN PAKAN	6
SIKLUS BUDIDAYA	6
RENCANA KEUANGAN	7
ASUMSI SIKLUS	7
TARGET PENJUALAN	7
PROYEKSI LABA RUGI	9
PROYEKSI NERACA	11
PROYEKSI ARUS KAS	12
PROYEKSI EKUITAS	14
PENAWARAN INVESTASI	15

Proposal usaha ini adalah **versi singkat** dari proposal usaha siap pakai di akoontan.com

P E N D A H U L U A N

Nama Usaha	: Gurame Segario
Lokasi Usaha	: Tasikmalaya
Skala Usaha	: 1000 M2 – 5 Kolam
Tujuan Proposal	: Pengajuan Investasi untuk Budidaya Ikan Gurame

L A T A R B E L A K A N G

Ikan gurame merupakan salah satu ikan air tawar yang sangat digemari masyarakat Indonesia karena dagingnya yang gurih dan bernilai ekonomi tinggi. Permintaan akan ikan gurame terus meningkat, baik untuk konsumsi lokal maupun ekspor. **Gurame Segario** bertujuan untuk memenuhi permintaan pasar ini dengan menggunakan teknik budidaya modern dan efisien. Potensi keuntungan dari usaha budidaya ikan gurame sangat menjanjikan, terutama dengan manajemen yang baik dan strategi pemasaran yang tepat.

R I N G K A S A N K E U A N G A N

KEBUTUHAN MODAL		230,000,000	PERMODALAN		230,000,000
Investasi Biaya Awal 88%		201,937,500	Modal Sendiri 35%		80,000,000
Biaya Operasional & Cadangan 12%		28,062,500	Modal Investor 52%		120,000,000
			Modal Pinjaman 13%		30,000,000
ARUS KAS	TAHUN 1	TAHUN 5	LABA RUGI	TAHUN 1	TAHUN 5
Arus Kas Masuk	788,961,712	558,961,712	Pendapatan	535,500,000	535,500,000
Arus Kas Keluar	412,213,047	451,129,764	HPP	298,750,000	298,750,000
			Beban Operasional	38,257,091	32,183,333
Saldo Kas	376,748,665	2,065,242,299	Net Profit	198,492,909	204,566,667
LABA RUGI /BULAN TAHUN 1		16,541,076	LABA RUGI /BULAN 5 TAHUN		36,238,596
TOTAL INVESTASI YANG DIBUTUHKAN					230,000,000
TOTAL INVESTASI YANG DIBUTUHKAN DARI INVESTOR					120,000,000
PROYEKSI BALIK MODAL					8 Bulan

GAMBARAN USAHA

VISI DAN MISI

- **Visi:** Menjadi penyedia ikan gurame berkualitas tinggi yang berfokus pada keberlanjutan lingkungan dan kesejahteraan komunitas.
- **Misi:**
 1. Menggunakan metode budidaya ikan yang efisien dan ramah lingkungan.
 2. Memberikan kontribusi positif terhadap ketersediaan pangan di Indonesia melalui produk ikan gurame berkualitas.
 3. Meningkatkan pendapatan petani lokal melalui kolaborasi dan pembinaan dalam budidaya ikan gurame.

DESKRIPSI USAHA

Budidaya ikan gurame akan dilakukan di area seluas 2 hektar yang terbagi menjadi 50 kolam. Sistem budidaya yang digunakan adalah semi-intensif dengan menggunakan pakan komersial dan pakan alami (daun talas, kangkung, dll). Dalam satu siklus budidaya, ikan gurame akan dipanen setelah 7-8 bulan pemeliharaan, dengan berat rata-rata ikan mencapai 700 gram hingga 1 kilogram per ekor.

ANALISIS PASAR

TARGET PASAR

- **Pasar Domestik:** Restoran, hotel, rumah makan, dan pasar tradisional yang membutuhkan pasokan ikan gurame segar.
- **Pasar Ekspor:** Peluang ekspor ke negara-negara yang memiliki permintaan tinggi terhadap ikan air tawar seperti Malaysia dan Singapura.

POTENSI PASAR

Permintaan ikan gurame di Indonesia diperkirakan akan terus meningkat seiring dengan bertambahnya kesadaran masyarakat akan kebutuhan protein sehat. Selain itu, permintaan dari sektor restoran dan hotel yang menyajikan menu ikan gurame juga stabil dan cenderung meningkat. Di beberapa negara tetangga, seperti Malaysia dan Singapura, ikan gurame juga memiliki pasar yang kuat.

PERSAINGAN

Walaupun banyak peternak ikan gurame di Indonesia, kualitas produk dan jaminan pasokan secara konsisten masih menjadi tantangan utama. **Gurame Segario** akan fokus pada kualitas ikan yang lebih unggul serta menjalin kontrak pasokan dengan konsumen besar seperti restoran dan hotel.

STRATEGI PEMASARAN

1. Kemitraan dengan Restoran dan Hotel:

Kami akan menjalin kemitraan dengan jaringan restoran dan hotel yang secara rutin memerlukan ikan gurame segar. Kontrak langsung dengan pelanggan ini memastikan pasokan stabil dan kepastian penjualan.

2. Distribusi melalui Pasar Tradisional dan Modern:

Ikan gurame segar akan dijual di pasar-pasar tradisional serta supermarket untuk memenuhi kebutuhan masyarakat umum.

3. Pemasaran Digital dan Media Sosial:

Menggunakan platform media sosial untuk mempromosikan produk dan memasarkan ikan gurame segar secara online melalui marketplace khusus pangan segar.

4. Potensi Ekspor:

Kami akan menjajaki peluang ekspor ikan gurame segar ke negara-negara tetangga yang memiliki permintaan tinggi, seperti Malaysia dan Singapura, dengan mematuhi standar mutu dan peraturan ekspor.

RENCANA OPERASIONAL

LOKASI DAN FASILITAS BUDIDAYA

Budidaya akan dilakukan di lahan seluas 2 hektar yang akan dibagi menjadi 50 kolam. Setiap kolam memiliki ukuran sekitar 10 x 10 meter dan kedalaman 1,5 meter. Lokasi dipilih dengan mempertimbangkan akses air bersih dan terhindar dari polusi.

BIBIT DAN PAKAN

- **Bibit Ikan Gurame:** Sebanyak 40.000 ekor bibit gurame akan ditebar pada 50 kolam dengan kepadatan yang disesuaikan agar pertumbuhan optimal.
- **Pakan:** Kombinasi antara pakan buatan (pelet) dan pakan alami (daun-daunan) untuk menekan biaya operasional sekaligus menjaga kualitas ikan.

SIKLUS BUDIDAYA

- Siklus budidaya ikan gurame memakan waktu 7-8 bulan, dari bibit hingga panen.
- Dalam satu siklus, ikan diperkirakan mencapai berat 700 gram - 1 kilogram per ekor.
- Target produksi sekitar 35.000 kg ikan gurame per siklus (dengan tingkat keberhasilan sekitar 85%).

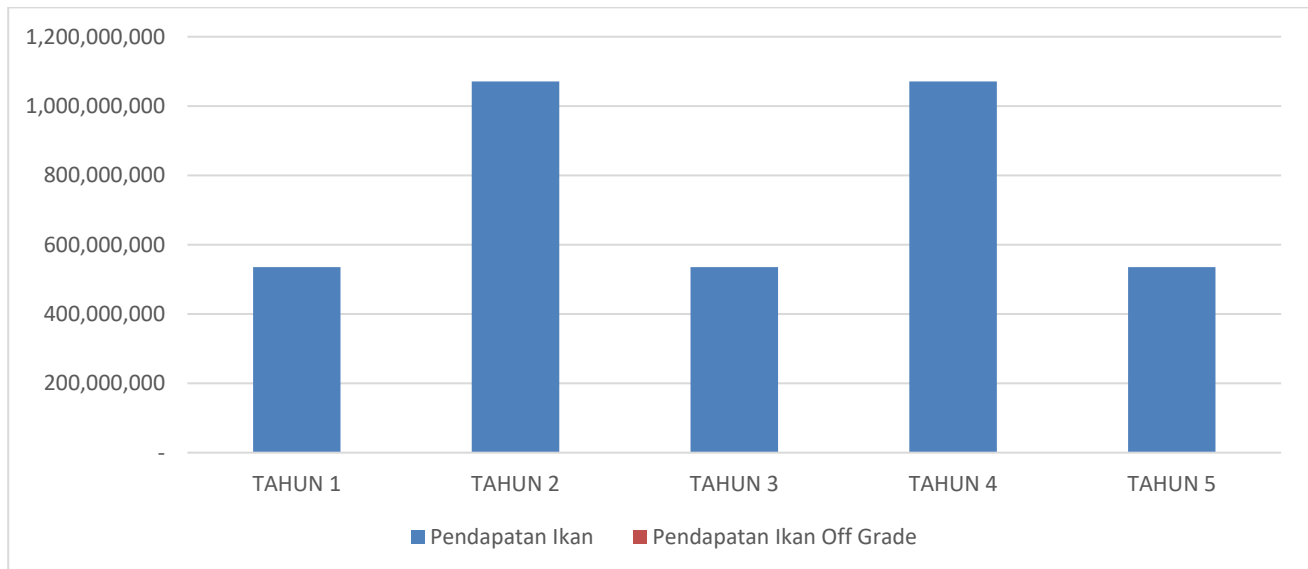
RENCANA KEUANGAN

• Rencana keuangan ini dihasilkan oleh [Akoontan.com](https://akoontan.com) dan akan berubah secara otomatis berdasarkan asumsi usaha yang diisikan •

Asumsi Siklus

Total Siklus	15
Siklus	Batch 1
• Total Ikan (Kg)	15,300
• Harga Ikan (Rp)	35,000
• Pendapatan Ikan (Rp)	535,500,000
• Pendapatan Non Ikan (Rp)	-
• Total Pengeluaran (Rp)	202,500,000
• Keuntungan (Rp)	333,000,000
• HPP Ikan (Rp)	13,235

TARGET PENJUALAN



	TAHUN 1	TAHUN 2	TAHUN 3	TAHUN 4	TAHUN 5
Pendapatan Ikan	535,500,000	1,071,000,000	535,500,000	1,071,000,000	535,500,000
Pendapatan Ikan Off Grade	-	-	-	-	-

KEBUTUHAN INVESTASI

INVESTASI | ASET

1000 m2/Kolam - 5 kolam	8,000,000
Kelengkapan Lahan (Set)	1,000,000
Peralatan (Set)	2,000,000

INVESTASI | NON ASET

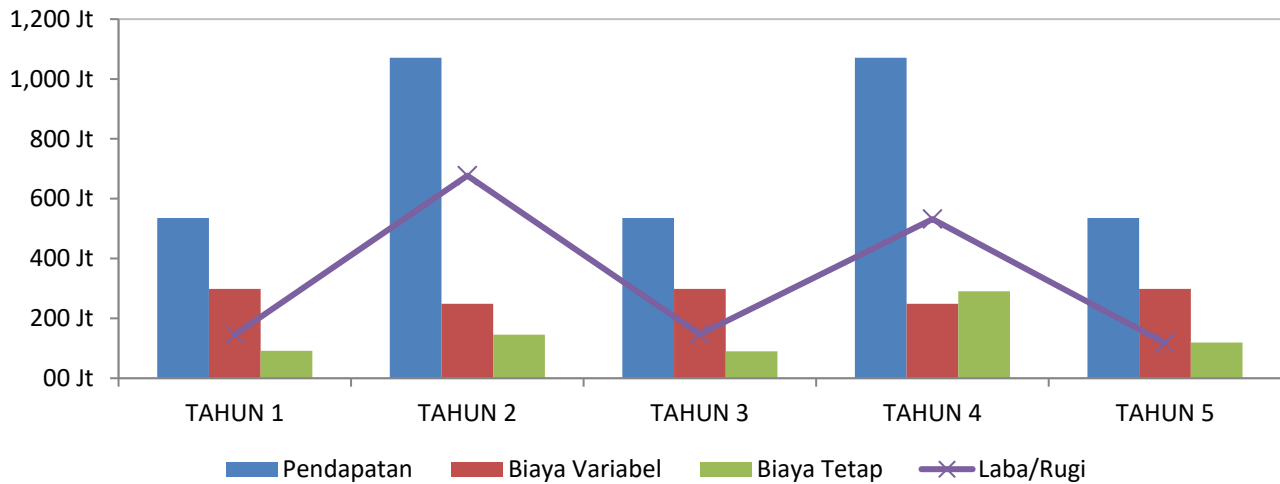
Sewa Lahan, Kantor & Gudang 5 Tahun	25,000,000
Persediaan Awal HPP	165,937,500

BEBAN OPERASIONAL

Beban Gaji Karyawan	3,000,000
Beban Administrasi	1,500,000
Beban Renovasi dan Perbaikan	750,000
Beban Transportasi	750,000
Beban Air, Listrik dan Telepon	750,000
Dana Cadangan	21,312,500

TOTAL	230,000,000
--------------	--------------------

PROYEKSI LABA RUGI

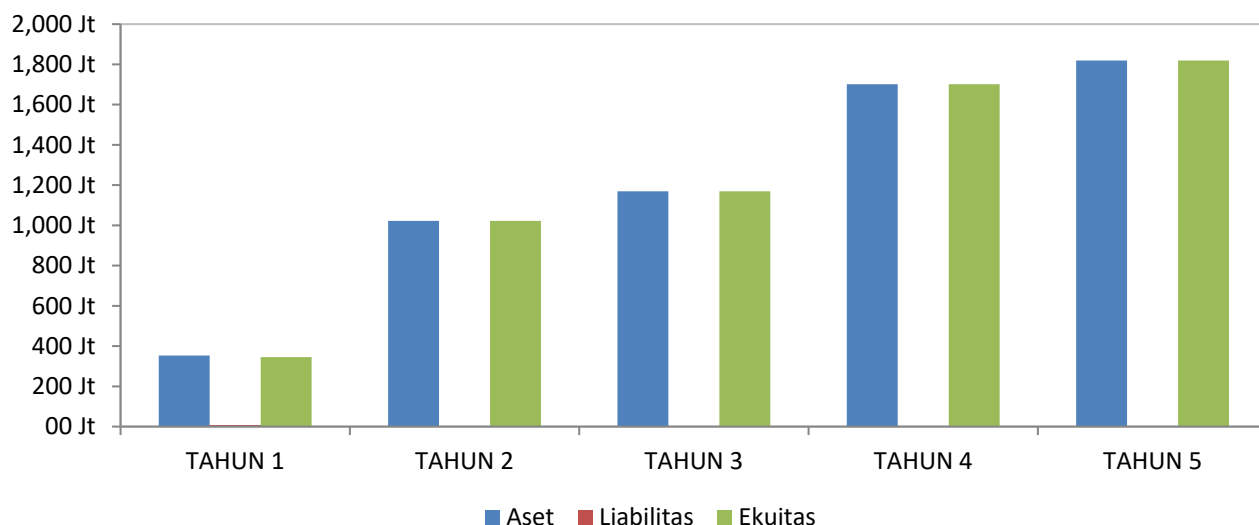


	TAHUN 1	TAHUN 2	TAHUN 3	TAHUN 4	TAHUN 5
Pendapatan	535,500,000	1,071,000,000	535,500,000	1,071,000,000	535,500,000
Biaya Variabel	298,750,000	248,750,000	298,750,000	248,750,000	298,750,000
Biaya Tetap	38,257,091	39,181,626	36,612,162	34,200,000	32,183,333
Laba/Rugi	198,492,909	783,068,374	200,137,838	788,050,000	204,566,667

	TAHUN 1	TAHUN 2	TAHUN 3	TAHUN 4	TAHUN 5
Pendapatan					
Pendapatan Ikan	535,500,000	1,071,000,000	535,500,000	1,071,000,000	535,500,000
Total Pendapatan	535,500,000	1,071,000,000	535,500,000	1,071,000,000	535,500,000
Harga Pokok Penjualan/Biaya Variabel					
Bahan Baku Langsung	280,000,000	230,000,000	280,000,000	230,000,000	280,000,000
Tenaga Kerja Langsung	18,000,000	18,000,000	18,000,000	18,000,000	18,000,000
Biaya Overhead Pabrik	750,000	750,000	750,000	750,000	750,000
Total Harga Pokok Penjualan	298,750,000	248,750,000	298,750,000	248,750,000	298,750,000
Laba/Rugi Kotor	236,750,000	822,250,000	236,750,000	822,250,000	236,750,000
Pengeluaran Operasional					
Beban Gaji Karyawan	12,000,000	12,000,000	12,000,000	12,000,000	12,000,000
Beban Administrasi	6,000,000	6,000,000	6,000,000	6,000,000	6,000,000
Beban Air, Listrik dan Telepon	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000
Beban Transportasi	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000
Beban Renovasi dan Perbai	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000
Beban Sewa Tempat	5,000,000	5,000,000	5,000,000	5,000,000	5,000,000
Total Pengeluaran Operasional	32,000,000	32,000,000	32,000,000	32,000,000	32,000,000
Laba/Rugi Sebelum Bunga dan Pajak	204,750,000	790,250,000	204,750,000	790,250,000	204,750,000
Beban Bunga Bank	1,828,262	157,302	-	-	-
Beban Pajak	2,412,162	4,824,324	2,412,162	-	-
Total Bunga dan Pajak	4,240,424	4,981,626	2,412,162	-	-
Laba/Rugi Sebelum Bunga dan Pajak	200,509,576	785,268,374	202,337,838	790,250,000	204,750,000
Beban Penyusutan Mesin Op	2,016,667	2,200,000	2,200,000	2,200,000	183,333

Total Depresiasi	2,016,667	2,200,000	2,200,000	2,200,000	183,333
Laba/Rugi Bersih	198,492,909	783,068,374	200,137,838	788,050,000	204,566,667

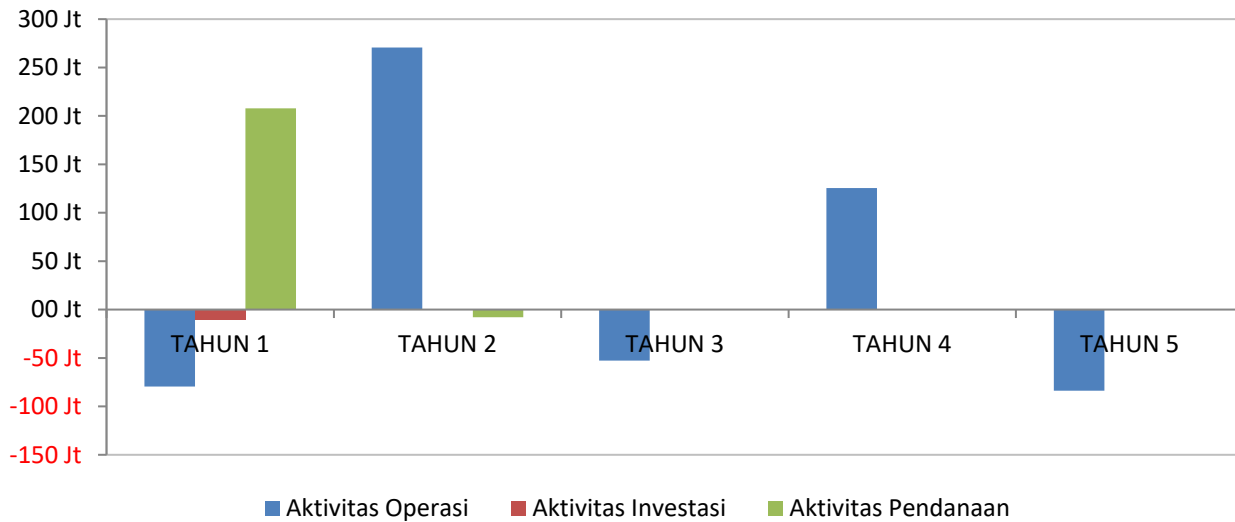
PROYEKSI NERACA



	TAHUN 1	TAHUN 2	TAHUN 3	TAHUN 4	TAHUN 5
Aset	406,331,998	1,181,561,283	1,381,699,121	2,169,749,121	2,374,315,787
Liabilitas	7,839,089	-	-	-	-
Ekuitas	398,492,909	1,181,561,283	1,381,699,121	2,169,749,121	2,374,315,787

	TAHUN 1	TAHUN 2	TAHUN 3	TAHUN 4	TAHUN 5
ASET					
Aset Lancar					
Rekening Kas & Bank	377,348,665	1,159,777,950	1,367,115,787	2,162,365,787	2,372,115,787
Pengeluaran dibayar di Muka	20,000,000	15,000,000	10,000,000	5,000,000	-
Aset Tetap					
Mesin Operasional	11,000,000	11,000,000	11,000,000	11,000,000	11,000,000
Akumulasi Penyusutan Mesi	-2,016,667	-4,216,667	-6,416,667	-8,616,667	-8,800,000
TOTAL ASET	406,331,998	1,181,561,283	1,381,699,121	2,169,749,121	2,374,315,787
LIABILITAS & EKUITAS					
Liabilitas Lancar					
Liabilitas Jangka Pendek/Panjang					
Utang Bank 1	7,839,089	-	-	-	-
TOTAL LIABILITAS	7,839,089	-	-	-	-
EKUITAS					
Modal Founder 1	40,000,000	40,000,000	40,000,000	40,000,000	40,000,000
Modal Founder 2	40,000,000	40,000,000	40,000,000	40,000,000	40,000,000
Modal Investor 1	120,000,000	120,000,000	120,000,000	120,000,000	120,000,000
Laba Ditahan	-	198,492,909	981,561,283	1,181,699,121	1,969,749,121
Laba Tahun Berjalan	198,492,909	783,068,374	200,137,838	788,050,000	204,566,667
TOTAL EKUITAS	398,492,909	1,181,561,283	1,381,699,121	2,169,749,121	2,374,315,787

PROYEKSI ARUS KAS



	TAHUN 1	TAHUN 2	TAHUN 3	TAHUN 4	TAHUN 5
Aktivitas Operasi	179,909,576	789,668,374	206,737,838	592,094,563	107,831,948
Aktivitas Investasi	-11,000,000	-	-	-	-
Aktivitas Pendanaan	207,839,089	-7,839,089	-	-	-

	TAHUN 1	TAHUN 2	TAHUN 3	TAHUN 4	TAHUN 5
AKTIVITAS OPERASI					
Arus Kas Masuk					
Pendapatan Ikan	535,500,000	1,071,000,000	535,500,000	1,071,000,000	535,500,000
Utang Pajak	23,461,712	81,484,234	23,461,712	81,484,234	23,461,712
Total Arus Kas Masuk	558,961,712	1,152,484,234	558,961,712	1,152,484,234	558,961,712
Arus Kas Keluar					
Bahan Baku Langsung	280,000,000	230,000,000	280,000,000	230,000,000	280,000,000
Tenaga Kerja Langsung	18,000,000	18,000,000	18,000,000	18,000,000	18,000,000
Biaya Overhead Pabrik	750,000	750,000	750,000	750,000	750,000
Pengeluaran dibayar di Muka	25,000,000	-	-	-	-
Utang Pajak	24,061,712	82,084,234	24,061,712	284,639,671	125,379,764
Beban Gaji Karyawan	12,000,000	12,000,000	12,000,000	12,000,000	12,000,000
Beban Administrasi	6,000,000	6,000,000	6,000,000	6,000,000	6,000,000
Beban Air, Listrik dan Telepon	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000
Beban Transportasi	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000
Beban Renovasi dan Perbai	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000
Beban Bunga Bank	1,828,262	157,302	-	-	-
Beban Pajak	2,412,162	4,824,324	2,412,162	-	-
Total Arus Kas Keluar	379,052,136	362,815,860	352,223,874	560,389,671	451,129,764
ARUS KAS DARI AKTIVITAS O	179,909,576	789,668,374	206,737,838	592,094,563	107,831,948

AKTIVITAS INVESTASI

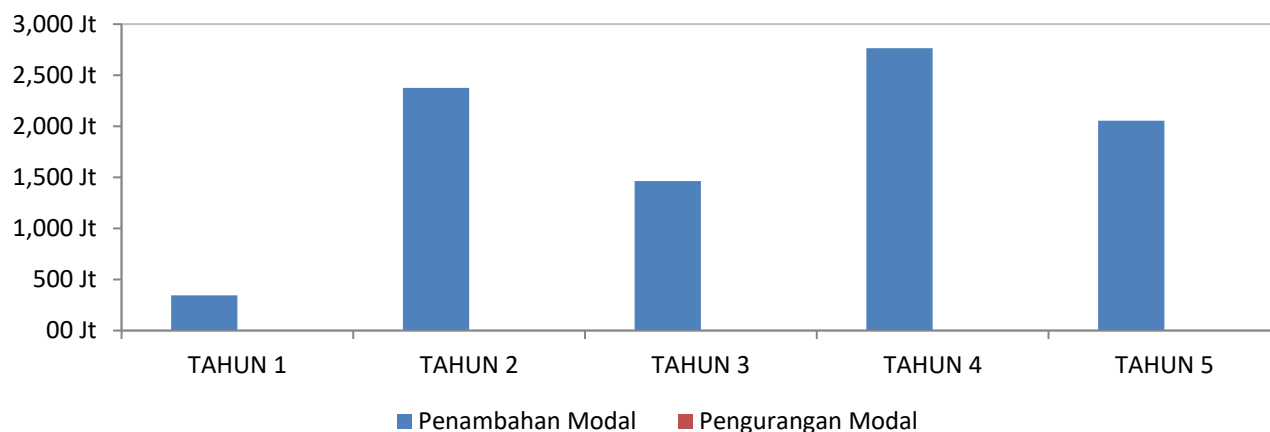
Penjualan Aset

Pembelian Aset

Mesin Operasional	11,000,000	-	-	-	-
-------------------	------------	---	---	---	---

Total Pembelian Aset	11,000,000	-	-	-	-
ARUS KAS DARI AKTIVITAS I	-11,000,000	-	-	-	-
AKTIVITAS PENDANAAN					
Penambahan Dana					
Utang Bank 1	30,000,000	-	-	-	-
Modal Founder 1	40,000,000	-	-	-	-
Modal Founder 2	40,000,000	-	-	-	-
Modal Investor 1	120,000,000	-	-	-	-
Total Penambahan Dana	230,000,000	-	-	-	-
Pengurangan Dana					
Utang Bank 1	22,160,911	7,839,089	-	-	-
Total Pengurangan Dana	22,160,911	7,839,089	-	-	-
ARUS KAS DARI AKTIVITAS P	207,839,089	-7,839,089	-	-	-
Kenaikan/Penurunan Kas	376,748,665	781,829,285	206,737,838	592,094,563	107,831,948

PROYEKSI EKUITAS



	TAHUN 1	TAHUN 2	TAHUN 3	TAHUN 4	TAHUN 5
Penambahan Modal	398,492,909	783,068,374	200,137,838	788,050,000	204,566,667
Pengurangan Modal	-	-	-	-	-

	TAHUN 1	TAHUN 2	TAHUN 3	TAHUN 4	TAHUN 5
MODAL PEMILIK di AWAL					
Modal Founder 1	-	40,000,000	40,000,000	40,000,000	40,000,000
Modal Founder 2	-	40,000,000	40,000,000	40,000,000	40,000,000
Modal Investor 1	-	120,000,000	120,000,000	120,000,000	120,000,000
Laba Ditahan	-	198,492,909	981,561,283	1,181,699,121	1,969,749,121
TOTAL MODAL AWAL	-	398,492,909	1,181,561,283	1,381,699,121	2,169,749,121
PENAMBAHAN MODAL					
Modal Founder 1	40,000,000	-	-	-	-
Modal Founder 2	40,000,000	-	-	-	-
Modal Investor 1	120,000,000	-	-	-	-
Laba Tahun Berjalan	198,492,909	783,068,374	200,137,838	788,050,000	204,566,667
PENGURANGAN MODAL					
PENAMBAHAN/PENGURANGAN MO	398,492,909	783,068,374	200,137,838	788,050,000	204,566,667
MODAL PEMILIK DI AKHIR	398,492,909	1,181,561,283	1,381,699,121	2,169,749,121	2,374,315,787

PENAWARAN INVESTASI

Kami menawarkan kesempatan bagi investor untuk bergabung dalam usaha budidaya ikan gurame yang memiliki prospek cerah dan return on investment (ROI) yang tinggi. **Gurame Segario** berkomitmen untuk memberikan keuntungan optimal kepada investor melalui pengelolaan yang efisien dan berfokus pada kualitas.

TOTAL INVESTASI YANG DIBUTUHKAN	230,000,000
TOTAL INVESTASI YANG DIBUTUHKAN DARI INVESTOR	120,000,000
PROYEKSI BALIK MODAL	8 Bulan

Kami siap untuk mendiskusikan lebih lanjut tentang detail kerja sama ini dan menyesuaikan kesepakatan agar menguntungkan kedua belah pihak.

APLIKASI PROPOSAL & RENCANA USAHA SIAP PAKAI

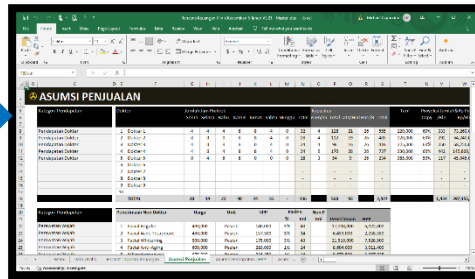
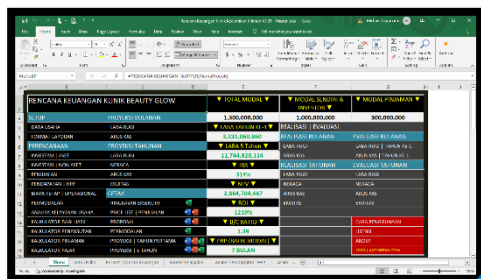
MUDAH MEMBUAT PROPOSAL & RENCANA USAHA ANDA

EDIT ASUMSI USAHA ► PROYEKSI KEUANGAN OTOMATIS FILE TERPADU WORD POWERPOINT EXCEL

- Update data di Excel akan merubah data keuangan di Word dan Powerpoint secara otomatis
- **WORD & POWERPOINT** ► Edit contoh yang ada untuk keperluan proposal dan presentasi
- **EXCEL** ► Edit asumsi yang ada dan proyeksi keuangan akan berubah secara otomatis

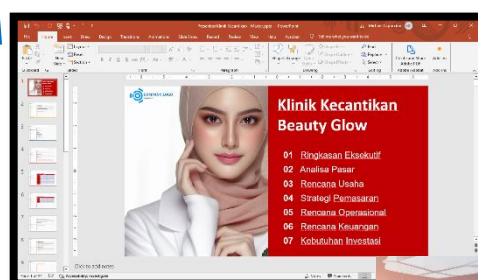
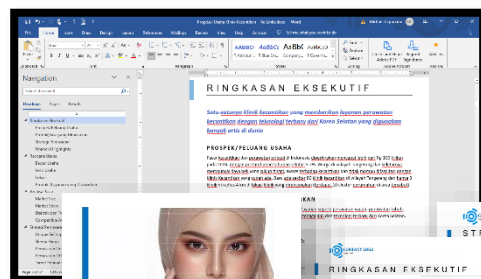


KUNJUNGI [HTTPS://AKOONTAN.COM](https://akoontan.com) untuk info lebih lanjut



Edit asumsi usaha di Excel untuk menyesuaikan dengan asumsi usaha yang direncanakan

Update file Excel, proyeksi keuangan di Word & Powerpoint berubah otomatis



Edit contoh di Powerpoint untuk menyesuaikan dengan presentasi yang direncanakan



Edit contoh di Word untuk menyesuaikan dengan usaha yang direncanakan

